

На основу члана 99. ст.20. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009- испр.64/2010, 145/2014 – одлука УС,24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 ,145/2014, 83/ 2018, 31/2019- др.закон и 9/2020), члана 15.и 16. Одлуке о прибављању и располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) и члана 40. Став 1. т .6 Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр. 6/19) Скупштина општине Бојник на седници одржаној дана 31.03.2021. године, доноси :

О Д Л У К У

о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом

Члан 1.

Прибављају се у јавну својину општине Бојник непокретности које су у обухвату планског подручја за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода и то :
целе катастарске парцеле бр: 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533/1, 1533/2, 1533/3, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542 у КО Кацабаћ 1.

Члан 2.

Непокретности ближе описане у члану 1. ове Одлуке прибављају се непосредном погодбом са власницима непокретности.

Члан 3.

Непокретности се прибављају за сврху изградње постројења за пречишћавање отпадних вода како је предвиђено Просторним планом општине Бојник за изградњу колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник .

Члан 4.

Цена непокретности које се прибавља у јавну својину по тржишној цени по m^2 , а коју утврђује надлежни порески орган општине Бојник .

Члан 5.

Председник општине је овлашћено лице за закључивање уговора о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом са власницима непокретности, сходно члану 18. Одлуке о прибављању , располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020).

Члан 6.

Уколико се не постигне сагласност за закључивање уговора о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом са власницима непокретностиу складу са одредбама Одлуке о прибављању , располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник примењиваће се одредбе Закона о експропријацији .

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у « Службеном гласнику града Лесковца ».

02 Број: 06-6-1/21

У Бојнику , 31.03.2021.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Драгиша Димитријевић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење одлуке су одредбе члана 99. став. 20. Закона о планирању и изградњи који прописује могућност прибављања земљишта у јавну својину, а прибављање се врши у интересу општине Бојник.

Чланом 15.и 16. Одлуке о прибављању и располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) прописују одредбе о прибављању и отуђењу непокретности непосредном погодбом.

Чланом 40. Став 1. т .6 Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр. 6/19) прописана је надлежност скупштине општине за доношење опшних аката.

Наведене парцеле су обухваћене Просторним планом општине Бојник за изградњу колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник за намену изградње колектора за прикупљање отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода у општини Бојник.

Предлог за доношење ове одлуке дало је општинско веће општине Бојник, а Одбор за прописе и управу и Комисија за родну равноправност дали су позитивно мишљење и предложили усвајање ове Одлуке.

Након расправе о предлогу овлашћеног предлагача, председник скупштине је предлог Одлуке ставио на гласање.

Скупштина се о овом предлогу изјаснила јавним гласањем. „ЗА“ је гласало 25 одборника, „ПРОТИВ“ није било, „УЗДРЖАНИХ“ није било.

Стога је констатовано да је донета ова Одлука, потребном већином у складу са Пословником СО Бојник.

Разлог доношења: Доношење одлуке је неопходно како би се обезбедио правни основ за утврђивање јавног интереса за шта је надлежно Министарство финансија, што представља предуслов за прибављање непокретности у складу са одредбама Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник и Закона о експропријацији.

ОБРАЂИВАЧ: Одељење за урбанизам, имовинско-правне
и инспекцијске послове

ПРЕДЛАГАЧ: Општинско веће општине Бојник

ДОНОСИЛАЦ: Скупштина општине Бојник

02 Број: 06-6-1/21

У Бојнику, 31.03.2021.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЈНИК

Драгиша Димитријевић

